

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

από το πρακτικό της υπ' αριθ. **10ης/2014** συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Αριθ. Απόφασης **39/2014**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

**Συζήτηση και λήψη απόφασης σχετικά με
τη διόρθωση γεωμετρικών στοιχείων στο
Ο.Τ. 129 επί των οδών Ηρώδου Αττικού και
Αγ. Παντελεήμονος 5, σύμφωνα με τις
διατάξεις του αρ.19 παρ.2 του Ν.2664/98**

Χαλάνδρι και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **24^η** του μήνα **Ιουλίου** του έτους **2014**, ημέρα της εβδομάδας **Πέμπτη** και ώρα **12:30**, ήλθε σε Συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, κατόπιν της υπ' αριθμ. **18052/18-07-2014** εγγράφου πρόσκλησης του Προέδρου, που δόθηκε σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι με σύνολο **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **8**.

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ : ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΚΟΥΡΑΣΗΣ

ΜΕΛΗ: ΝΙΩΤΗ ΕΛΕΝΗ, ΑΓΓΕΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΤΣΙΚΙΝΗ ΑΝΝΑ - ΜΑΡΙΑ, ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ, ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ, ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

ΛΙΑΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Ο οποίος δεν προσήλθε αν και ειδοποιήθηκε νόμιμα.

Μεταβολές: 1) Το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αποσύρεται λόγω ελλειπών στοιχείων του φακέλου, και θα συζητηθεί στην συνεδρίαση που θα πραγματοποιηθεί στις 26 Αυγούστου και 2) Το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης παίρνει αναβολή ώστε να προβεί η ενδιαφερόμενη στις απαραίτητες ενέργειες για έκδοση της αδείας.

Ο κ. Π. Αναστασιάδης δήλωσε ότι δεν συμφωνεί με την αναβολή και είναι υπέρ της εισήγησης της υπηρεσίας για προσωρινή αφαίρεση της αδείας του καταστήματος. Με την άποψη αυτή συμφωνεί και ο κ. Γ. Καλομοίρης.

Κληθέντες παρίστανται ο κ. Κατσοπρίνης Δημήτριος Γενικός Γραμματέας του Δήμου, ο κ. Μπακόλας Παναγιώτης Προϊστάμενος του Τμήματος αδειών εμπορικών δραστηριοτήτων, ιδιοκτήτες, εκπρόσωποι καταστημάτων, δικηγόροι και περίοικοι.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος παρουσία της υπεύθυνης για την τήρηση των πρακτικών – υπαλλήλου του Δήμου κας Ζωγράφου Παναγιώτας, επί του **6^{ου}** θέματος της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Μας υπεβλήθη η υπ' αριθ. πρωτ. 16326/27-06-2014 εισήγηση του Τμήματος Σχεδίου Πόλης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, καθώς και η υπ' αριθμ. 8463/31-03-2014 αίτηση των ιδιοκτητών του ακινήτου με ΚΑΕΚ 05 147 12 31 008/0/0, σύμφωνα με την οποία ζητούν την σύμφωνη γνώμη του Δήμου μας για την διόρθωση των γεωμετρικών στοιχείων του ακινήτου του σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθ.19 παρ.2 του Ν.2664/98.

A. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΣΚΟΜΙΣΘΗΚΑΝ ΚΑΙ ΕΛΗΦΘΗΣΑΝ ΥΠΟΨΗ:

1. Η υπ' αρ. 8463/31-03-2014 αίτηση του Τοπογράφου μηχανικού και Ευστάθιου Ευαγγελινού.
2. Το από Φεβρουαρίου 2014 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου μηχανικού και Ευστάθιου Ευαγγελινού.
3. Η υπ' αρ. 3106/18-02-1969 δήλωση αποδοχής κληρονομιάς και η υπ' αρ. 24.413/01-03-2009 δήλωση αποδοχή κληρονομιάς εκ διαθήκης ως τίτλοι ιδιοκτησίας.
4. Το από Ιούνιο 1996 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. Μηχ. Κων/νου Παπαχρήστου που συνοδεύει το συμβόλαιο της αποδοχής κληρονομιάς.
5. Το σχετικό κτηματογραφικό διάγραμμα και κτηματολογικό φύλλο του κτηματολογικού γραφείου Χαλανδρίου.
6. Η Τεχνική έκθεση του Τοπογράφου μηχανικού και Ευστάθιου Ευαγγελινού.

Η υπηρεσία αφού έλεγξε την ακρίβεια των παραπάνω στοιχείων συμφωνεί με την προτεινόμενη διόρθωση και συγκεκριμένα:

- Το τμήμα με στοιχεία (Α,30,31,32,33,Α) επιφάνειας 46,65 τ.μ. και
- Το τμήμα με στοιχεία (Γ,35,36,37,Γ) επιφάνειας 2,86 τ.μ.

έχει λανθασμένα αποδοθεί στο ΚΑΕΚ 05 147 12 31 008/0/0. Η επιφάνεια αυτή αποτελεί κοινόχρηστο τμήμα και κατά συνέπεια ιδιοκτήτης είναι ο Δήμος Χαλανδρίου, όπως προκύπτει από τα πιο πάνω τοπογραφικά διαγράμματα.

Για το σκοπό αυτό επισυνάπτεται:

1. Αντίγραφο αίτησης του ενδιαφερόμενου με αρ. πρωτ. 8463/31-03-2014.
 2. Αντίγραφο τίτλων ιδιοκτησίας.
 3. Τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπ. μηχανικού και Ευστάθιου Ευαγγελινού.
 4. Αντίγραφο του από Ιούνιο 1996 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. Μηχ. Κων/νου Παπαχρήστου.
 5. Αντίγραφο του κτηματογραφικού διαγράμματος και του κτηματολογικού φύλλου.
- και θα πρέπει να προβούμε στη λήψη σχετικής απόφασης προκειμένου να αφαιρεθεί από το γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 05 147 12 31 008/0/0 τα τμήματα (Α,30,31,32,33,Α) επιφάνειας 46,65 τ.μ. και (Γ,35,36,37,Γ) επιφάνειας 2,86τ.μ. του επισυναπτομένου τοπογραφικού σχεδίου και να προστεθεί στο γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 05147ΕΚ00439 του Δήμου Χαλανδρίου.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση όπως καταγράφεται στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Ομόφωνα εισηγείται προς έγκριση στο Δημοτικό Συμβούλιο την διόρθωση των γεωμετρικών στοιχείων του ακινήτου με ΚΑΕΚ 05 147 12 31 008/0/0 σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθ.19 παρ.2 του Ν.2664/98, προκειμένου να αφαιρεθεί από το γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 05 147 12 31 008/0/0 τα τμήματα (Α,30,31,32,33,Α) επιφάνειας 46,65 τ.μ. και (Γ,35,36,37,Γ) επιφάνειας 2,86τ.μ. του επισυναπτομένου τοπογραφικού σχεδίου και να προστεθεί στο γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 05147ΕΚ00439 του Δήμου Χαλανδρίου.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **39/2014**.



Ανατίθεται στο Δήμαρχο η περαιτέρω ενέργεια.

Γι' αυτό, συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Χαλάνδρι 31/07/2014
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΚΟΥΡΑΣΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΝΙΩΤΗ ΕΛΕΝΗ, ΑΓΓΕΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ,
ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΤΣΙΚΙΝΗ ΑΝΝΑ -
ΜΑΡΙΑ, ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ,
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ, ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ